



Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal

Dombegyházi Kirendeltsége

5836 Dombegyház, Tavasz utca 5.

Telefon: 68/432-031;

E-mail: polghiv@dombegyhaz.co.hu

Ügyiratszám: Nép/75-2/2025.

Ügyintéző: Móroczné Boda Klára

Tárgy: Házsám megállapítása

HATÁROZAT

A Kevermesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI.6.) Korm. rendelet (továbbiakban: Dáp. rendelet) 124. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Dombegyház településen a következő házsámot állapítja meg:

HRSZ.:	Közterület elnevezése:	Házsám:
165/5	5836 Dombegyház, Béke utca	83-87.

Mivel az ingatlanon épületek találhatóak, a házsámot jelző táblát az utcáról jól látható módon kell az ingatlan utcafronti kerítésére vagy a ház falára kihelyezni. A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

A lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje bármelyik járási hivatalban lehetséges, továbbá a lakcímet szükséges jelezni a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Békés Vármegyei Kormányhivatalhoz (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel élhet. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet illetékbélyeg formájában a fellebbezésen kell leróni.

INDOKOLÁS

2025. június 10. napján hivatalból címképzési eljárás indult a fent nevezett ingatlan házsámának megállapítása tárgyában, mivel hivatalos tudomást szereztem arról, hogy a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. által 804.027-6/2023. számú telekalakítás végleges engedélyezése tárgyú határozata alapján a Dombegyház belterület 165/5, 166, 167 és 168 helyrajzi számú telkeinek egyesítése megtörtént. A telekegyesítés érintette az ingatlan házsámozását is, mivel Béke utca 83, 85, 87. házsámokkal rendelkeztek a korábbi külön ingatlanok.

A DÁP. rendelet 123. § (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

E rendelet értelmében ingatlan minden

- beépítésre szánt területen fekvő telek;
- beépítésre szánt területen fekvő telken
 - létesített épület,
 - létesített épületen belül található lakás,
 - létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - épületet létesítettek,

- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál.

A házszámtáblák kihelyezéséről Dombegyház Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének a közterület elnevezés, átnevezés és a házszámozás rendjéről szóló 8/2014 (VIII.29.) önkormányzati rendelet 5/B. §-a rendelkezik. Ezen önkormányzati rendelet 4. § szerint (1)-(3) bekezdései szerint: A névvel ellátott közterületeken lévő ingatlanokat házszámmal kell ellátni. Az ingatlanokat a település központjától kifelé haladva növekvő házszámmal kell ellátni, úgy, hogy az út bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan házszámok legyenek. Amennyiben a (2) bekezdésben meghatározott számozás adott közterületen nem lehetséges, vagy a már kialakult helyzet indokolja, a házszámozás más, egyedileg meghatározott módon is történhet.

A Dáp. rendelet 129. § (6) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv a címkezeléssel érintett címeket a helyi önkormányzat honlapján közzéteszi, ennek hiányában vagy emellett hirdetőtábláján kifüggeszti vagy más, helyben szokásos módon közzéteszi, úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, így annak viseléséről nem rendelkezttem.

Hatóságom hatáskörét a Dáp. rendelet 124. § (1) bekezdése, illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdésének a) pontja állapítja meg.

Határozatom fenti jogszabályok mellett az Ákr. 80. § (1) bekezdésében, valamint a 81. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

A határozattal szembeni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdése biztosítja, melyről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A fellebbezés elbírálására a személyiadat- és lakcímnyilvántartási feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény végrehajtásáról szóló 146/1993. (X. 26.) Korm. rendelet 11. e) pontja alapján jogosult. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Dombegyház, 2025. július 8.

Recskiné Molnár Éva
jegyző megbízásából

